

Реестр затрат по услуге Содержание и ремонт жилья
ТСЖ "Преображенская 82/1"
за август 2017 г.

| | | |
|-----------|--|---------------------|
| 1 | Содержание и ремонт инженерного оборудования | |
| 2 | Содержание придомовой территории | |
| | песок речной 5 тх560,0 руб. | 2 800,00р. |
| 3 | Содержание лифтового хозяйства | |
| | перчатки резиновые диэлектрические 1 пар | 280,00р. |
| | канат стальной 10,00 мм DIN 3 шт, блок отводной 424х3х10,5 1 шт | 20 059,01р. |
| | комплекс работ по оценке соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования 6 лифтов | 69 990,00р. |
| 4 | Содержание и ремонт мест общего пользования | |
| | бензин для триммера 6 л | 297,20р. |
| | Бочата переходник 1"-1/2" 1шт, обратный клапан 1/2" 1 шт | 395,00р. |
| | Насадка д/швабры из микрофибры 2 шт, швабра 125 см 2 шт, пакет | 377,00р. |
| | Батарейка 1 шт | 170,00р. |
| | 25х150х6000 1-2 сорт антисептированная 0,045 куб.м | 342,00р. |
| | Ключ 2 шт | 270,00р. |
| | мешок д/мусора п/п тканый 55х95 5 шт | 55,00р. |
| | уголок 1/2", клапан обратный 1/2" | 440,00р. |
| | Бур SDS 2 шт, перчатки х/б 4 пар, колор аквамарин 140 гр 6 шт, колор черн 130 г 2 шт | 517,40р. |
| | Эмаль ПФ-115 бел 2,7 кг 7 шт | 2 777,11р. |
| | Сгон 32 оцинк 10 шт, сгон 25 оцинк 10 шт, муфта 32 черн 5 шт, муфта 25 черн 5 шт, контргайка 32 стальн 10 шт, контргайка 25 черн 10 шт, жидкость WD-402 шт | 2 168,44р. |
| | круг отрезной 125х2,5х22 по металлу 10 шт | 189,15р. |
| | строительные материалы | 10 388,61р. |
| | Проведение ремонтных работ в подъездах 1 и 2 секции | 66 769,90р. |
| 5 | Управление жилым фондом | |
| | Заработная плата работников ТСЖ | 134 127,50р. |
| | Взносы в Пенсионный фонд РФ на страховую часть пенсии | 30 750,00р. |
| | Взносы в Фонд социального страхования от несчастных случаев и профзаболеваний от начисленной заработной платы | 307,50р. |
| | Налог на доходы физических лиц | 19 624,00р. |
| | Налог по УСН за 2017 год | |
| 6 | Аварийное обслуживание февраль, июль, август 2017 г. | 18 349,05р. |
| 7 | Техническое обслуживание лифтов | 55 680,00р. |
| 8 | Вывоз ТБО | 39 741,92р. |
| 9 | Расчет и начисление платежей КЖУ | 37 219,04р. |
| 10 | Общексплуатационные расходы | |
| | услуги банка | 2 320,71р. |
| | услуги связи тел. 44-85-37 | 1 000,00р. |
| | проведение претензионно-исковой работы | |
| 11 | Платежи в ресурсо-снабжающие организации за нежилые помещения | |
| | электроэнергия | |
| | вода и водоотведение | |
| | теплоэнергия в горячей воде | |
| 12 | Платежи в ресурсо-снабжающие организации за жилые помещения | |
| | электроэнергия | |
| | вода и водоотведение | |
| | теплоэнергия в горячей воде | |
| | Итого: | 517 405,54р. |
| 13 | Перечисление задолженности квартиросъемщиков за ЖКУ взысканных УФССП и перечисленных на основной счет ТСЖ в адрес АО "РИЦ" | 63 186,57р. |

Сводный отчет по услуге Содержание жилья
ТСЖ "Преображенская 82/1"
за август 2017 г.

| | | |
|-----------|--|---------------------|
| | Вид затрат | |
| 1 | Содержание и ремонт инженерного оборудование | 0,00р. |
| 2 | Содержание придомовой территории | 2 800,00р. |
| 3 | Содержание лифтового хозяйства | 90 329,01р. |
| 4 | Содержание и ремонт мест общего пользования | 85 156,81р. |
| 5 | Общексплуатационные расходы | 3 320,71р. |
| 6 | Управление жилым фондом | 184 809,00р. |
| 7 | Аварийное обслуживание | 18 349,05р. |
| 8 | Техническое обслуживание лифтов | 55 680,00р. |
| 9 | Вывоз ТБО | 39 741,92р. |
| 10 | Расчет и начисление платежей КЖУ | 37 219,04р. |
| 11 | Платежи в ресурсо-снабжающие организации за нежилые помещения | 0,00р. |
| 12 | Платежи в ресурсо-снабжающие организации за жилые помещения | 0,00р. |
| | Итого: | 517 405,54р. |